

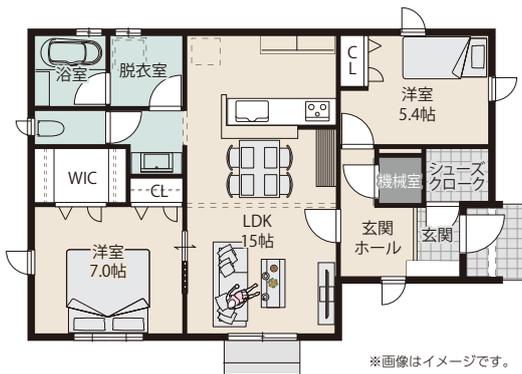
三井ホーム 平屋モニターハウス 大募集

各エリア限定1棟

空と大地につながり、
自由を広げる。
平屋ライフという暮らし方。

ワンフロアで生活空間を完結できる平屋の住まい。
上下階の移動がなく、外との一体感を高めながらのびのびと暮らす。
その平屋の魅力、自分たちのライフスタイルに重ね合わせ、空や太陽や大地とつながる心地よさを満喫する平屋ライフ。それは最も贅沢な暮らし方。

PLAN 1

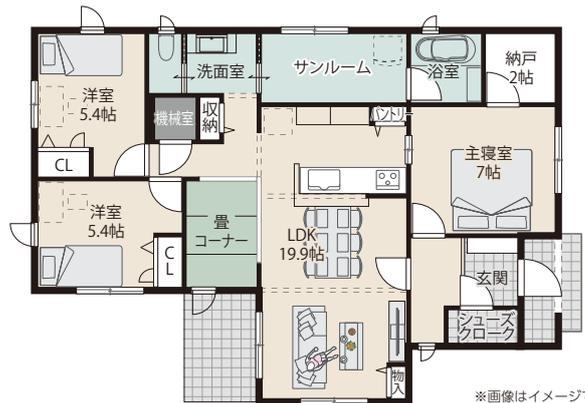


モニター特別価格

1,900万円 (税別)
(税込2,090万円)

- 延床面積 / 74.21㎡ (22.44坪)
- 施工床面積 / 75.82㎡ (22.93坪)

PLAN 2



モニター特別価格

2,100万円 (税別)
(税込2,310万円)

- 延床面積 / 94.96㎡ (28.64坪)
- 施工床面積 / 97.17㎡ (29.39坪)

※上記のプランは基本プランとなっております。プラン変更は可能ですが、価格の差額が生じる場合がございます。※仕様外工事(価格に含まれないもの)①屋外設備、空調工事、外構工事 等
②仕様の変更(オプション) ③諸官庁手数料、各種分担金、負担金(実費)※仕様には若干の変更が生じる場合がございます。※敷地状況・遠隔地等によっては特別運搬費などが加算される場合がございます。※建築場所によっては、行政指導により仕様通りに建てられない場合がございます。また、消防設備等が必要になる場合がございます。※詳しくは営業担当にお尋ねください。

憧れを、かたちに。



三井ホーム

MITSUI HOME

お住まい全体をルームエアコン1台で

Smart Breeze

スマートブリーズワン
One

冷房

暖房

除湿

空気清浄

換気

スマートブリーズワンは、空気清浄機能も備えたオールインワンシステムです。

高性能を支える超高断熱構造

Q | ルームエアコン1台で家を空調できる理由とは？

A | 独自技術「プレミアム・モノコック構法」による超高断熱構造がスマートブリーズワンの高性能を支えているからです。

三井ホームは長年にわたり技術革新を繰り返し、今まで以上の高性能を実現しました。外壁の枠組に使用する6インチウォールに重積する断熱材、そして密閉度の高いプレミアム・モノコック構法が外気温の影響をほとんど受けない超高断熱化を実現しました。高断熱・高气密により熱が逃げにくく、室内は快適な空間に保たれます。



PREMIUM
MONOCOQUE

枠組壁工法



最新の高効率・省エネ機器を組み合わせた、オリジナル空調システム

シンプルなシステムだからこそ、機器の更新やメンテナンスも簡単です。

全館空調システム「スマートブリーズワン」を通常145万円(税別)のところ、特別モニター価格100万円(税別)でご提供いたします。



屋根断熱で開放的な大空間を実現。

三井ホームのオリジナル屋根断熱構造材 DSP「ダブルシールドパネル」。天井ではなく屋根そのもので日射熱を遮断。屋根まで広がる大空間が実現できます。



一般的な住宅
(天井断熱)

三井ホーム
(屋根断熱)



小屋裏空間のある平屋の住まいが可能。

ワンフロアの平屋に小屋裏空間をつくることも可能。DSPにより屋根からの熱を遮るので、プラスαの空間として活用できます。



構造上の制約が受けにくい平屋ならではの大空間。

平屋は構造上の制約が少なく、のびやかな高天井や明るい大開口が実現できるので、ゆとりの大空間が可能です。



斜線制限を受けにくいので、屋根形状が自由。

2階建てと違って平屋は斜線の制限を受けにくいので、屋根のデザインも自由度が高い。南向きの大屋根も可能なので、個性的な外観が実現できます。

※写真・図はイメージです。

募集要項

- ・建設地もしくは建設予定地がある方
- ・2022年5月までに着工いただける方
- ・専用住宅のみ(併用住宅・別荘・施設系建物は不可)

こどもみらい住宅支援事業創設

新築住宅取得で 最大“100万円”の補助金!

※子育て世帯、若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得に対して補助金を交付する制度(国土交通省による) ※補助金対象には、一定の条件などにより全ての方が対象となるとは限りません。 ※詳しくは営業担当にお尋ねください。

憧れを、かたちに。



三井ホーム

三井ホーム北新越株式会社 新潟本社
〒950-0912 新潟市中央区南笹口2-6-31 TEL.025-241-3124

三井ホーム北新越株式会社 新潟本社 長岡営業所
〒940-2106 長岡市古正寺2-72 TEL.0258-21-3124

新潟エリア お問い合わせは
☎0120-81-2431

長岡エリア お問い合わせは
☎0120-20-3421

http://3124.jp
(水曜定休)